



**PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL
SPECIFIQUE AU PLAN DE RELANCE METROPOLITAIN
PROJET EXTENSION Hôtel de Ville – Médiathèque – Archives**

Dépenses		Recettes	
	montant HT		
Acquisitions (prix de vente non assujetti à TVA)			
8 rue de la Paix	82 095,28 €		
9 rue B Frachon	55 500,00 €		
10 rue de la Paix	78 083,86 €		
12 rue de la Paix	179 900,00 €		
Etudes			
Etude structurelle dalle	3 700,00 €	Plan de relance	2 066 039,60 €
Diagnostic structurel	17 300,00 €	CPER Etat Région AURA	1 200 000,00 €
Diagnostic géotechnique et minier	15 000,00 €	Département	40 000,00 €
Diagnostic amiante avant démolition	6 420,00 €		
Relévés géomètre	9 000,00 €		
MOE	815 000,00 €		
Révision honoraires MOE %	40 750,00 €		
Mission OPC	80 000,00 €		
Signalétique	4 000,00 €		
Mission SSI	10 000,00 €		
Travaux			
	4 200 000,00 €		
Desamiantage	8 970,00 €		
Révision prix	210 000,00 €		
dont Médiathèque	2 370 000,00 €	DRAC 30 % TVX Médiathèque	711 000,00 €
dont archives	1 100 000,00 €	SIAF 20 % TVX ARCHIVES	220 000,00 €
dont locaux mairie	730 000,00 €		
Aléas 20%	840 000,00 €		
		Fonds propres	2 418 679,54 €
Total dépenses HT	6 655 719,14 €	Total recettes	6 655 719,14 €
Total dépenses éligibles SEM	6 655 719,14 €		
reste à charge	4 484 719,14 €		
plan de relance calculé	2 242 359,57 €	plan de relance plafonné	2 066 039,60 €

Taux de financement par organismes

	HT	%
AUTOFINANCEMENT	2 638 679,54 €	39,65%
SEM - PLAN DE RELANCE	2 066 039,60 €	31,04%
AURA	1 200 000,00 €	18,03%
DRAC	711 000,00 €	10,68%
DEPARTEMENT	40 000,00 €	0,60%

Calcul du plafond du plan de relance

Plan de relance PPE	584 203,00 €	Convention 297614 du 11/06/2024
Plan de relance MSP	349 757,40 €	Convention 293216 du 11/04/2024
	933 960,40 €	
Plafond	3 000 000,00 €	
Solde 3è dossier	2 066 039,60 €	

Le Directeur Général des Services,



Saïd BELAIDI